

Договор
на проведение оценки соответствия лифтов
в форме периодического технического освидетельствования
№ 30-01-2016

г. Пермь

21 января 2016 г.

ООО «Инженерный центр «Эксперт», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании аттестата аккредитации испытательного центра № RA.RU.27ЛФ10 от 29.07.15 г., выданного Федеральной службы по аккредитации, в лице исполнительного директора Миронова Александра Никифоровича, действующего на основании генеральной доверенности № 01 от 01.01.2015 г., с одной стороны, и

ТСЖ «Желябова, 16», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Гусева Тимофея Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по оценке соответствия лифтов Заказчика, в форме периодического технического освидетельствования, проводимого в течение всего срока эксплуатации лифта, согласно и в соответствии с требованиями ст. 6 п. 4. технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза № 824 от 18.10.2011г. (далее – технический регламент), расположенных по адресу:

№	Адрес	Зав. №№	Этажность	Срок выполнения услуг
1	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 1	39264	9	Февраль 2016 г.
2	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 2	38918	9	Февраль 2016 г.
3	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 3	38919	9	Февраль 2016 г.
4	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 4	38902	9	Февраль 2016 г.
5	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 5	39665	7	Февраль 2016 г.
6	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 6	39666	7	Февраль 2016 г.
7	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 7	39729	7	Февраль 2016 г.
8	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 8	32442	7	Февраль 2016 г.
9	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 9	32443	9	Февраль 2016 г.
10	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 10	32444	9	Февраль 2016 г.
11	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 11	56322	16	Февраль 2016 г.
12	ул. Желябова, дом № 16, подъезд № 11	32445	16	Февраль 2016 г.
Итого:		12 лифтов		

Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Общие обязанности сторон:

При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством, регулирующим сферу деятельности, связанную с оказанием услуг по настоящему договору, включая технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов».

2.2. Обязанности Исполнителя:

2.2.1. Оказать услуги по оценке соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования в соответствии с п.5.4. ГОСТ Р 53783-2010 Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации.

2.2.2. Результаты технического освидетельствования каждого лифта занести в паспорт лифта с указанием срока следующего периодического технического освидетельствования и оформить акт периодического технического освидетельствования, который должен храниться с паспортом лифта до срока следующего периодического технического освидетельствования.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Обеспечить техническую готовность лифтов к сроку проведения оценки соответствия, необходимую документацию (в том числе паспорт лифта в день проведения услуг), доступ специалистов Исполнителя на объект установки лифтов и явку обслуживающего персонала.

2.3.2. Произвести оплату за услуги по оценке соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

2.3.3. Обеспечить выполнение мероприятий по устранению нарушений или дефектов, влияющих на безопасную эксплуатацию лифта, в случае их выявления Исполнителем.

3. Стоимость услуг

3.1. Стоимость услуг, поручаемых Исполнителю, определяется на основании Протокола согласования договорной стоимости услуг (Приложением № 1) являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, и составляет 90 000 (Девяносто тысяч) рублей, в том числе:

- 5 650 (Пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей за 1 лифт на 7 остановок;

- 7 600 (Семь тысяч шестьсот) рублей за 1 лифт на 9 остановок;

- 10 900 (Десять тысяч девятьсот) рублей за 1 лифт на 16 остановок;

НДС не облагается на основании п.2 ст.346.11 главы 26.2 НК РФ, УСНО.

3.2. Расчёт за предоставленные услуги производится следующим образом:

Заказчик оплачивает 50 % стоимости услуг по настоящему договору на условиях предоплаты.

Датой исполнения обязательств Заказчика перед Исполнителем по оплате считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

3.3. 50% стоимости услуг Исполнителя Заказчик оплачивает после выполнения услуг в течение 10 дней после подписания акта выполненных услуг.

4. Сроки и порядок приёмки - передачи выполнения услуг

4.1. Исполнитель обязуется провести оценку соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования в срок, **не позднее 20 рабочих дней** после поступления суммы оплаты согласно п.3., и выполнения Заказчиком обязанностей согласно п. 2.3.1 настоящего договора.

4.2. Исполнение услуг по настоящему договору оформляется актами приёма-сдачи оказанных услуг, подписанных сторонами. Акт считается подписанным со стороны Заказчика по истечении **трех рабочих дней** со дня его получения Заказчиком. Если со стороны Заказчика не поступило мотивированного отказа от подписания акта, то в этом случае услуги считаются принятыми Заказчиком в полном объеме.

5. Ответственность Сторон

5.1. Во всём, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.2. Исполнитель не несет ответственности, если после проведенного им освидетельствования и положительного заключения лифт вышел из строя вследствие его ненадлежащей эксплуатации, нарушения техники безопасности или умышленной или неумышленной порчи или иного воздействия со стороны Заказчика или третьих лиц.

5.3. В случае выхода из строя лифтов, в отношении которых Исполнителем были оказаны услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, если это повлекло причинение вреда здоровью или имуществу третьих лиц, Исполнитель должен быть уведомлен незамедлительно для направления своих представителей в целях изучения причин неполадок и составления акта, в котором фиксируются неполадки. В случае необходимости и при не достижении обоюдного согласия Сторон о причинах неполадок к рассмотрению привлекается независимая экспертная организация, которая выбирается по обоюдному согласию сторон, если между сторонами не достигается согласия, то каждая из сторон вправе привлечь ту экспертную организацию, которую она считает нужным и другая сторона не вправе чинить препятствия для проведения экспертных мероприятий другой стороне.

В случае нарушения со стороны Заказчика условий настоящего пункта претензии к качеству оказанных услуг по договору не принимаются и всякая ответственность с Исполнителя снимается.

5.4. Исполнитель возмещает ущерб, причиненный Заказчику в результате аварий, произошедших на лифтах, в отношении которых Исполнителем производились услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора и в отношении которых Исполнителем были выданы положительные заключения и (или) акты, только в случае, если судом доказана вина Исполнителя в данных авариях, а размер ущерба определен судом с участием в данном деле Исполнителя.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения обязательств обеими сторонами.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.2. Взаимоотношение сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

8. Особые условия

8.1. Заказчик по настоящему договору уведомлен и осознает тот факт, что услуги, оказываемые Исполнителем, связаны с безопасностью людей, некачественное их оказание может привести к угрозе жизни и безопасности людей, а потому все действия и требования Исполнителя строго регламентированы законодательно и подлежат неукоснительному соблюдению Заказчиком.

8.2. Споры, возникающие из настоящего Договора, рассматриваются в арбитражном суде по месту нахождения Исполнителя.

9. Юридические адреса сторон

Заказчик:
ТСЖ «Желябова, 16»

ИНН 5903998036 КПП 590301001
Адрес: 614015, г. Пермь, ул. Желябова, дом № 16
р/с 40703810649770000904
в Пермском отделении №6984/0297
Западно - Уральского Банка ПАО Сбербанк
к/с 30101810900000000603
БИК 045773603
Тел. 89082710123

Исполнитель:

ООО «Инженерный центр «Эксперт»
ИНН 5902824083, ОГРН 1055900206670
Адрес: 614068, г. Пермь
ул. Окулова 75, корп.1, оф.1
р/с 40 702 810 749 490 153 210
в ПАО Сбербанк г. Пермь
к/с 30101810900000000603 БИК 045773603
Тел. (342) 239-07-82
ekspertan@perm.ru

Председатель правления

(Т.В. Гусев)
м.п.

Исполнительный директор

(А.Н. Миронов)
м.п.

**ПРОТОКОЛ
согласования договорной стоимости услуг**

Мы, нижеподписавшиеся, Исполнитель – **ООО «Инженерный центр «Эксперт»**, действующий на основании аттестата аккредитации испытательного центра № RA.RU.27ЛФ10 от 29.07.15 г., выданного Федеральной службы по аккредитации, в лице исполнительного директора Миронова Александра Никифоровича, действующего на основании генеральной доверенности № 01 от 01.01.2015 г., с одной стороны, и

Заказчик – **ТСЖ «Желябова, 16»**, в лице председателя правления Гусева Тимофея Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о размере договорной стоимости услуг по проведению оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования **в сумме 90 000 (Девяносто тысяч) рублей в том числе:**

- **5 650 (Пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей за 1 лифт на 7 остановок;**
- **7 600 (Семь тысяч шестьсот) рублей за 1 лифт на 9 остановок;**
- **10 900 (Десять тысяч девятьсот) рублей за 1 лифт, на 16 остановок.**

НАС не облагается на основании п.2 ст.346.11 главы 26.2 НК РФ, УСНО.

Настоящий протокол является неотъемлемой частью Договора № 30-01-2016 от 21.01.2016 г. и основанием для проведения расчётов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

**Заказчик:
ТСЖ «Желябова, 16»**

ИНН 5903998036 КПП 590301001
Адрес: 614015, г. Пермь, ул. Желябова, дом № 16
р/с 40703810649770000904
в Пермском отделении №6984/0297
Западно - Уральского Банка ПАО Сбербанк
к/с 30101810900000000603
БИК 045773603
Тел. 89082710123

**Исполнитель:
ООО «Инженерный центр «Эксперт»**

ИНН 5902824083, ОГРН 1055900206670
Адрес: 614068, г. Пермь
ул. Окулова 75, корп.1, оф.1
р/с 40 702 810 749 490 153 210
в ПАО Сбербанк г. Пермь
к/с 30101810900000000603 БИК 045773603
Тел. (342) 239-07-82
ekspertan@perm.ru

Председатель правления

_____ (Т.В. Гусев)
м.п.

Исполнительный директор

_____ (А.Н. Миронов)
м.п.