

Протокол № 3
заседания правления ТСЖ «ЖЕЛЯБОВА 16»

г. Пермь

11.03.2015 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель правления ТСЖ: Мадалина Л.П.

Члены правления: Гонина С.С., Ефремов К.В., Калугина Н.П., Ложкин В.А., Пепеляев А.А.

Приглашенные: Благиных Н.В.

В собрании приняло участие 6 членов правления из 11. Кворум 54,55%. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) О проведении комплекса кадастровых работ земельного участка под многоквартирным домом.

Вопрос 1. Член Правления Гонина С.С. доложила, что изучив сведения Государственного кадастра недвижимости, сведения ЕГРП и проект межевания квартала ограниченного ул. Желябова, 2-я Рыночная и ул. Подлесная доложила, что на сегодняшний день участок под многоквартирным домом (далее – МКД) Желябова, 16 состоит на Государственном кадастровом учете (далее – ГКУ) из 8 (восьми) отдельных земельных участков. Так видимо документы были оформлены застройщиком - ООО «Сатурн-Р» при получении разрешения на строительство многоквартирного жилого дома. Так же на ГКУ отдельно состоит земельный участок с кадастровым номером 59:01:4419851:6 – ранее занятый автостоянкой (между домами Желябова, 16 и Подлесная, 13а). Между участками имеется незначительное расстояние, что мешает присоединить его к основной массе земельных участков под МКД.

Для получения **одного** земельного участка под всем МКД необходимо провести комплекс кадастровых работ, связанных с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4419851:4 с целью присоединения земельного участка 59:01:4419851:6 к остальным земельным участкам с кадастровыми номерами 59:01:4410247:58, 59:01:4410407:3, 59:01:4410216:3, 59:01:4410407:9, 59:01:4410407:5, 59:01:4410407:10, 59:01:4410407:8, 59:01:4419851:4. И в последующем объединении всех 9 (девяти) земельных участков в один.

На рассмотрение было представлено 3 коммерческих предложения от 1) ООО «Параллель» стоимостью 25 000 рублей; 2) ООО «Геоцентр» стоимостью 26500 рублей; 3) ООО «Гео-Лайн» стоимостью 22 000 рублей. На голосование было вынесено коммерческое предложение ООО «Гео-Лайн» с наименьшей стоимостью и самым коротким сроком выполнения работ.

Голосовали:

«За» заключение договора подряда на выполнение кадастровых работ с ООО «Гео-Лайн» стоимостью 22000 рублей - 6 членов правления ТСЖ.


«Против» - 0 членов правления ТСЖ.

«Воздержался» - 0 членов правления ТСЖ.

Решили: Заключить договор подряда на выполнение кадастровых работ с ООО «Гео-Лайн» стоимостью 22000 рублей.


Председатель Правления ТСЖ «Желябова 16»:

Мадалина Л.П.

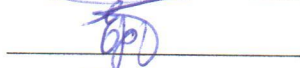


Члены Правления ТСЖ «Желябова 16»:

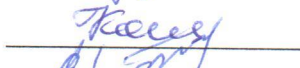
Гонина С.С.



Ефремов К.В.



Калугина Н.П.



Ложкин В.А.



Пепеляев А.А.

