

ДОГОВОР № 36/2015-в/о
о пресечении правонарушений и преступлений
по сигналу «Тревога», переданному по телефону



г. Пермь

_____ 2015 года

Товарищество собственников жилья «Желябова, 16», именуемое далее по тексту «Клиент», в лице председателя Правления Гусева Тимофея Витальевича, действующего(ей) на основании Устава с одной стороны, и

ООО «Охранное предприятие «Арсенал-Союз» (Лицензия ЛСП № 226/1 выдана ГУВД по Пермскому краю 27 октября 2010 года), именуемое далее по тексту «Охрана», в лице генерального директора Куракина Андрея Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Клиент поручает, а Охрана принимает на себя обязательства по оказанию услуг по пресечению правонарушений и преступлений по отношению к общему имуществу лиц, пользующихся помещениями в многоквартирном доме Товарищества собственников жилья по адресу: г. Пермь, ул. Желябова, 16 (далее - Объект), а также к лицам, пользующимся помещениями в указанном доме (далее - Собственники).

Сигнал «Тревога» передается Собственниками, либо Клиентом по телефону. При получении сигнала «Тревога», Охрана обеспечивает прибытие экипажа оперативной группы по адресу, указанному Клиентом, либо Собственником, для пресечения очевидных правонарушений, преступлений против личности и имущественных прав Клиента, либо Собственника.

1.2. Клиент обязуется своевременно оплачивать услуги Охраны.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Сигнал «Тревога» передается по телефонным линиям Клиентом, либо Собственниками, принимается и регистрируется дежурной частью Охраны.

2.2. Сигнал «Тревога» может быть подан только в экстремальных ситуациях: при грабеже, разбойном нападении, злостном хулиганстве, совершаемых в адрес Клиента, либо Собственника.

2.3. Под пресечением очевидных правонарушений и преступлений понимается принятие Охраной необходимых мер по прекращению указанных выше действий.

2.4. Тактика действий наряда Охраны определяется в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и настоящим договором.

2.5. Взаимодействие персонала Клиента или Собственников с Охраной осуществляется по следующим телефонам: 2-368-358, 2-368-543.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. При получении сигнала «Тревога» Охрана обязана:

3.1.1. Обеспечить оперативное прибытие оперативной группы в течение 10 минут – днем (с 6.00 до 22.00) и 6 минут – ночью (с 22.00 до 6.00) в количестве не менее 2-х человек по адресу, указанному Клиентом, либо Собственником.

3.1.2. Выяснить причину подачи сигнала «Тревога».

3.1.3. Принять меры для пресечения противоправных действий в отношении Клиента, Собственника со стороны третьих лиц, если такое будет заявлено.

3.1.4. Оперативно информировать территориальный отдел внутренних дел о правонарушениях, преступлениях, заявленных Клиентом, либо Собственником - Охране.

3.1.5. Обеспечить передачу задержанных лиц представителям полиции.

3.1.6. Предоставлять Клиенту ежемесячно письменный отчет о результатах оказанных услуг по настоящему договору, выполнять иные требования, предусмотренные ст. ст. 9, 12 Закона РФ от 11.03.1992 г. «О частной детективной и охранной деятельности в РФ».

3.2. Клиент обязан:

3.2.1. Оказывать содействие нарядам Охраны при выполнении ими своих обязанностей.

3.2.2. Производить оплату услуг Охраны в соответствии с настоящим договором.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. СУММА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг Охраны составляет 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей в месяц, НДС не облагается, применяется упрощенная система налогообложения.

5.2. Клиент оплачивает услуги Охраны до 10-го числа следующего месяца, на основании выставленного Охраной счета и акта выполненных работ. Счет выставляется Охраной до 30-го числа текущего месяца.

5.3. Сумма договора может быть изменена по дополнительному соглашению сторон без переоформления договора.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение года.

6.2. Если за 1 (один) месяц до истечения срока действия договора ни одна из сторон не предоставила письменного уведомления о расторжении настоящего договора, то договор считается продленным на один год, в дальнейшем в аналогичном порядке.

6.3. В случае неоплаты Клиентом услуг Охраны в течение двух месяцев, Охрана имеет право в одностороннем порядке приостановить действие настоящего договора, предупредив об этом Клиента не менее чем за 3 (три) дня до предполагаемой даты приостановления.

6.4. Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке любой из сторон, о чем заинтересованная сторона обязана предупредить другую сторону не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться с использованием средств:

а) факсимильной связи с обязательным подтверждением получения в тот же день путем возврата копии запроса с пометкой «получено» и указанием даты получения и подписью лица, принявшего запрос (подписи уполномоченных представителей сторон в такой переписке имеют силу собственноручных);

б) по электронной почте с обязательным подтверждением получения в тот же день путем ответа на электронное сообщение (с приложением копии запроса) с пометкой «получено» и указанием даты получения.

Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается аналогом такого подтверждения.

7.2. Сообщения направляются по следующим телефонам и электронным адресам:

а) в адрес «Заказчика» по тел./факсу: _____ и по e-mail: _____;

б) в адрес «Исполнителя» по тел./факсу: (342) 2-466-522 и по e-mail: arsenal-secretar@mail.ru.

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты и/или по телефонным номерам, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

7.3. Датой передачи соответствующего сообщения считается день отправления факсимильного сообщения или сообщения электронной почты.

7.4. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«Клиент»

ТСЖ «Желябова, 16»

614015, г. Пермь, ул. Желябова, 16
ИНН 5903998036 КПП 590301001
ОГРН 1145958035024
р/с 40703810649770000904 Западно-Уральский
банк ПАО "Сбербанк России" г. Пермь
к/с 30101810900000000603, БИК 045773603

М.П.

(Гусев Т.В.)

«Охрана»

ООО «Охранное предприятие «Арсенал-Союз»

614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, 88
Телефон: (342) 240-17-74
ИНН 5903007020, КПП 590301001
ОГРН 1055901154264
р/с 40702810949490058209
Пермское ОСБ № 6984/0282 Западно-Уральского
банка ПАО "Сбербанк России" г. Пермь
к/с 30101810900000000603, БИК 045773603

М.П.

(Куракин А.В.)

