

Протокол № 30
заседания правления ТСЖ «ЖЕЛЯБОВА 16»

г. Пермь

29.09.2016 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель правления ТСЖ: Гусев Т.В.

Члены правления: Ефремов К.В., Калугина Н.П., Гониная С.С.,
Рабаданов Ш.Х., Устинова Т.И., Пепеляев А. А.

В собрании приняло участие 7 членов правления из 9. Кворум 78%. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1.

До настоящего времени не сформирован и не зарегистрирован единый земельный участок под многоквартирным домом (МКД) № 16 по улице Желябова. Вдобавок к этому, согласно проекту планировки территории 2, утвержденного постановлением Администрации города Перми № 291 от 20.05.2015, внутри земельного участка проходят красные линии.

Необходимо оспорить вышеупомянутое постановление в части красных линий и сформировать единый земельный участок под МКД, с учётом фактического землепользования.

Предлагается:

- Заключить договор оказания юридических услуг и представлению интересов ТСЖ «Желябова, 16» и собственников помещений МКД в суде с ИП Чернов Г.А.. По делу об оспаривании проекта планировки территории 2, утвержденного постановлением Администрации города Перми № 291 от 20.05.2016 в части установления красных линий в квартале, ограниченном улицами 2-я Рыночная, Подлесная, Желябова, пр. Парковый.

Голосовали:

- «За» – 7 членов Правления
- «Против» – 0 членов Правления
- «Воздержался» – 0 членов Правления

Решили:

- Заключить договор оказания юридических услуг и представлению интересов ТСЖ «Желябова, 16» и собственников помещений МКД в суде с ИП Чернов Г.А.. По делу об оспаривании проекта планировки территории 2, утвержденного постановлением Администрации города Перми № 291 от 20.05.2016 в части установления красных линий в квартале, ограниченном улицами 2-я Рыночная, Подлесная, Желябова, пр. Парковый. Сумма услуг по договору не должна превышать 65000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей, с учётом рассмотрения дела в апелляционной инстанции.

Вопрос 2.

В 3-ей очереди установлены двери в подъезды из тонкого металла. По этой причине приходится их часто ремонтировать и менять доводчики. На данный момент пришли в негодность дверь в 10-ый подъезд и дверь на лестницу 11-го подъезда.

Предлагается:

- Заключить договор с ООО «ФОРТЕК ПЛЮС» на изготовление и установку 2-х металлических дверей в 10-ый подъезд и на вход на лестницу 11-го подъезда. Сумма договора с учётом доводчиков не должна превышать 46000 (Сорок шесть тысяч) рублей.

Голосовали:

- «За» – 7 членов Правления
- «Против» – 0 членов Правления
- «Воздержался» – 0 членов Правления

Решили:

- Заключить договор с ООО «ФОРТЕК ПЛЮС» на изготовление и установку 2-х металлических дверей в 10-ый подъезд и на вход на лестницу 11-го подъезда. Сумма договора с учётом доводчиков не должна превышать 46000 (Сорок шесть тысяч) рублей.